

## Niederschrift Nr. 028

über die am Dienstag, dem 13. November 2018, um 19.30 Uhr, im Rathaus der Marktgemeinde Lauterach stattgefundene 28. Sitzung der Gemeindevertretung von Lauterach.

Anwesend (o.T.): Bgm. Rhomberg Elmar (Vorsitzender)  
Vizebgm. Rohner Doris  
GR Pfanner Walter  
GR Winder Robert  
GR Pfanner Katharina  
GR Schwerzler Paul  
GR Tomasini Peter  
GR Dietrich Richard  
GV Koweindl Christine  
GV Fink Georg  
GV Bihlmayer Renate  
GV König Klaus  
GV Rusch Claudia  
GV Springer Beatrix  
GV Schneider Dietmar  
GV Götze Norbert  
GV Metzler Alfons  
GV Böhler Joachim  
GV Fritz Günther  
GV Weiß Manuela  
GV Natter Iris  
GV Skamletz Rene  
GV Steinhauser Riccarda  
GV Haider Andreas  
GV Dietrich Peter  
GV Ammann Peter  
GV Greußing Elmar  
GV Schindler Karin  
GV Em Gunz Elmar

Entschuldigt (o.T.): GV Bischof Thomas  
GV Flatz Maria

Schriftführer (o.T.): Gabriela Paulmichl

Bürgermeister Elmar Rhomberg als Vorsitzender begrüßt die anwesenden Gemeindemandatäre und stellt fest, dass die Einladungen mit der Tagesordnung zeitgerecht per Boten zugestellt wurden und auf Grund der Anzahl der anwesenden Mandatäre die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

## Tagesordnung

### **I. Mitteilungen:**

- Bericht über Veränderungen bei Gewerbescheinen
- Sitzungen des Gemeindevorstandes – Bericht
- 26. Neujahrsempfang am 06.01.2019 – geplanter Ablauf
- Alter Markt – Vorbereitungen zum Prozess „Kooperatives Planungsverfahren“
- Gasthaus Johann - Eröffnungstermin

### **II. Genehmigung des Protokolls der Gemeindevertretungssitzung vom 23.10.2018 (Nr. 27):** - siehe Beilage

### **III. Beschlussthemen:**

- 1. Erwerb von Grundflächen für die Verbreiterung des Radweges im Bereich der Firma i+R Gruppe (Johann-Schertler-Straße) und Erklärung zum Gemeingebrauch der Teilfläche 1, sowie die Aufhebung des Gemeingebrauchs der Teilfläche 2, entsprechend dem Plan vom Vermessungsbüros Ender, GZ. 3377-18 vom 20.09.2018 im Bereich der Liegenschaft Gst 3676, GB Lauterach:** - siehe Beilage
- 2. Gebühren und Abgabentarife für das Jahr 2019:**- siehe Beilage

### **IV. Allfälliges**

Zum besseren Verständnis und zur leichteren Lesbarkeit gilt in diesem Text bei allen personenbezogenen Bezeichnungen die gewählte Form für beide Geschlechter.

### **I. Mitteilungen und Berichte:**

#### a) Bericht über Veränderungen bei Gewerbescheinen:

##### **Eintragungen ins Gewerberegister:**

Marco Feldmann, Erzeugung statisch nicht belangreicher Bühnendekoration usw., Erlenstraße 15

Jagarkhin Mohammad Tahir Khalid Khalid, Friseur und Perückenmacher, Montfortplatz 4

Julian Gerhard Schöpf, Handelsgewerbe, Herrengutgasse 3

Richard Dietrich KG, Gastgewerbe, Lerchenauerstraße 45

##### **Gewerbelöschungen:**

Achim Anton Malang, Versicherungsagent, Untere Bitze 4

Petschenig Bestattung GmbH, Brielgasse 19 Bregenz und Mühlestraße 2c Lauterach

#### b) Berichte aus Sitzungen des Gemeindevorstandes vom 23.10.2018:

##### - Eröffnung „ÖBB-Güterzentrum“ am 19.10.2018:

Am 19.10.2018 fand nach vierjähriger Bauzeit die offizielle Eröffnung des ÖBB-Güterzentrums statt. Am 20.10.2018 wurde die Bevölkerung zum Tag der Offenen Tür eingeladen. Dabei wurde in die Arbeitsabläufe am Warenumschlagspunkt Straße-Schiene Einblick gewährt.

- Sitzung Gestaltungsbeirat vom 09.10.2018 und Bauausschuss vom 11.10.2018:  
In den Sitzungen wurden 14 Projekte besprochen: Erweiterung Neubau i+R Headquarter, betreutes Wohnen DOWAS, Wohn- und Geschäftshaus Prade Wohnbau, drei Wohnanlagen, fünf Einfamilienhäuser, zwei Stallgebäude und eine Garagenaufstockung.
  - Ortsteilgespräch „Flotzbach“ vom 13.10.2018:  
Das 6. und vorläufig letzte der Ortsteilgespräche fand am 13.10.2018 in der Jägerstraße im Ortsteil „Flotzbach“ statt. Zentrale Themen waren Raumplanung und Verkehr. Auch die Themen „Grüne Lunge Flotzbach“, Lärm von der A14, Situierung des von der ASFINAG geplanten Verkehrskontrollplatzes und der LKW-Verkehr in der Langegasse/Jägerstraße kamen zur Sprache.
  - Plan-b Planungsseminar am 30.11.2018 – Termininformation und Inhalt:  
Das Land Vorarlberg, plan b und die Bürgermeister der Hofsteiggemeinden laden am 30.11.2018 zum plan b Planungsseminar in den Cubus Wolfurt ein. Es gilt Resümee (u.a. Parkraummanagement) zu ziehen und gemeinsam die nächsten zwei Jahre zu gestalten.
  - ASZ-Hofsteig – 19. Sitzung Verbandsversammlung vom 10.10.2018:  
In der 19. Sitzung des Gemeindeverbandes ASZ Hofsteig vom 10.10.2018 wurden u.a. die Tagesordnungspunkte Umstieg des Softwareanbieters für den ASZ-Grünschnitzzutritt, der Voranschlag für das Jahr 2019 und die geplante Kompostieranlage „Hofsteig Erde“ besprochen. Vom Geschäftsführer wird ein Vorschlag betreffend neue Öffnungszeiten ab März 2019 ausgearbeitet.
  - Umbau Scheibenstraße im Bereich BayWa:  
Die BayWa Vorarlberg beabsichtigt im Bereich Scheibenstraße eine Tankstelle zu errichten. Die Gemeinde möchte dies zum Anlass nehmen, die Kreuzungssituation im Bereich „Zufahrt zur Sportanlage Ried“ für alle Verkehrsteilnehmer zu verbessern. Hierzu wird eine Fläche von ca 165 m<sup>2</sup> aus Gst 1020/2 (Eigentum BayWa Vorarlberg) notwendig. Die Gemeinde wird mit der BayWa Ablösegespräche führen. Der Infrastrukturausschuss wird sich in der Sitzung am 22.11.2018 mit diesem Thema befassen.
  - Parkraummanagement – Festlegung der Kurzparkzone KG Hohenegger; Kurzparkzone KG Weißenbild; Kurzparkzone E-Tankstelle Rathaus; Kurzparkzone Montfortplatz:  
Um Dauerparken zu vermeiden werden beim KG Hohenegger, beim KG Weißenbild, bei der E-Tankstelle Rathaus und auf der Gemeindestraße Montfortplatz in der Zeit von Montag bis Freitag von 08.00 Uhr bis 18.00 Uhr Kurzparkzonen mit einer maximalen Parkdauer von 90 min bzw. 30 min verordnet.
  - Mitmachmeass am 08. und 09.11.2018 der Hofsteigregion in Wolfurt:  
Zwei Tage lang standen der Cubus und das Vereinshaus in Wolfurt ganz im Zeichen der zweiten Auflage der „Mitmachmeass“ der Wirtschaftsregion Hofsteig. Den Jugendlichen wurde die Möglichkeit geboten, die Vielfalt unterschiedlichster Lehrberufe kennen zu lernen. Leider waren die Lauteracher Gewerbe- und Handwerksbetriebe sehr spärlich vertreten.
- c) 26. Neujahrsempfang am 06.01.2019 – geplanter Ablauf:  
Als Referent für den 26. Neujahrsempfang am 06.01.2019 konnte der Historiker und frühere Direktor des BG Gallusstraße Bregenz, Dr Meinrad Pichler, gewonnen werden. Er wird einen Vortrag mit dem Titel „Wohnen – Bauen – (Raum)planen in Vorarlberg, ein historischer Rückblick mit Vorschau“ halten.
- d) Alter Markt – Vorbereitungen zum Prozess „Kooperatives Planungsverfahren“:  
Gemeinsam mit der I+R Gruppe und der Raiffeisenbank soll in den nächsten Monaten ein Prozess zur Ideenfindung „Kooperatives Planungsverfahren“ Alter Markt stattfinden. Die

Federführung hat die Gemeinde. Im Rahmen der Gemeindeklausur 2018 wurde der Ablauf und der Inhalt des Ideenwettbewerbes besprochen und einhellig zur Umsetzung empfohlen.

e) Gasthaus Johann – Eröffnungstermin:

Am 29.11.2018 soll die Eröffnung stattfinden, ab 01.12.2018 ist das Gasthaus Johann für die Bevölkerung geöffnet. Die Gemeindevertretung wird das Weihnachtsessen am 18.12.2018 im neuen Gasthaus einnehmen.

**II. Genehmigung des Protokolls der Gemeindevertretungssitzung vom 23.10.2018 (Nr. 27):** Das Gemeindevertretungsprotokoll Nr. 27 vom 23.10.2018 wurde einstimmig mit 29 : 0 genehmigt.

**III. Beschlussthemen:**

**1. Erwerb von Grundflächen für die Verbreiterung des Radweges im Bereich der Firma i+R Gruppe (Johann-Schertler-Straße) und Erklärung zum Gemeingebrauch der Teilfläche 1, sowie die Aufhebung des Gemeingebrauchs der Teilfläche 2, entsprechend dem Plan vom Vermessungsbüro Ender, GZ. 3377-18 vom 20.09.2018 im Bereich der Liegenschaft Gst 3676, GB Lauterach:**

Die Gemeindevertretung hat einstimmig mit 29 : 0 beschlossen:

Zur Verbreiterung des Geh- und Radweges kauft die Marktgemeinde Lauterach die Teilfläche 1 (im beiliegenden Plan blau markiert), gemäß dem Plan GZ. 3377-18, vom 20.09.2018 des Vermessungsbüro Ender, im Ausmaß von 359 m<sup>2</sup>, auf Basis des Schätzungsgutachtens vom Büro Kociancic zum Gesamtpreis von € 10.519,40 und übernimmt diese Fläche in das öffentliche Gut. Die Landesförderung beträgt € 7.363,58, was 70% des Kaufpreises entspricht.

Gleichzeitig wird gemäß § 20 des Vorarlberger Straßengesetzes und zum Zweck der Verbücherung die Teilfläche 1, (im beiliegenden Plan blau markiert) wie sie im Plan GZ. 3377-18, vom 20.09.2018 des Vermessungsbüros Ender im Ausmaß von 359 m<sup>2</sup> dargestellt ist, als Gemeindestraße erklärt und dem Gemeingebrauch gewidmet. Des Weiteren wird bei der Teilfläche 2 (im beiliegenden Plan grün markiert) der Gemeingebrauch aufgehoben.

Die Bedeckung ist durch Einsparungen bei der Kostenstelle 612-002 (Gemeindestraßen Neu- und Ausbau) gegeben.

**2. Gebühren und Abgabentarife für das Jahr 2019:**

Die Gemeindevertretung hat einstimmig mit 29 : 0 beschlossen:

Die Gebühren und Abgabentarife für das Jahr 2019 werden gemäß der beiliegenden Aufstellung festgesetzt.

**IV. Allfälliges**

a) Nächste Gemeindevertretungssitzung: Dienstag, 18.12.2018, um 17.30 Uhr, im Rathaussaal

b) „You never know“ - Projekt der OJAL, Parkraummanagement:

GV Peter Ammann berichtet über das Projekt der Offenen Jugendarbeit „You never know“, welches bereits durch mehrere Preise ausgezeichnet wurde. Er schlägt vor, eine großzügige Lösung für die JugendmitarbeiterInnen bzgl. der Parkgebühren beim Hofsteigsaal anzudenken.

c) Eröffnung „ÖBB-Güterzentrum“ Einladung:

GV Peter Dietrich hat angeblich keine Einladung zur Eröffnung des „ÖBB-Güterterminals“ am 19.10.2018 erhalten. Bgm Elmar Rhomberg teilt mit, dass die Einladungen nicht von der Gemeinde, sondern der ÖBB versendet wurden. Auch weitere GV-Mitglieder haben keine Einladung erhalten.

- d) „Aus dem Dorfgeschehen Lauterachs“ von Elmar Fröweis:  
GR Richard Dietrich berichtet über den großen Bucherfolg und die positiven Rückmeldungen aus der Bevölkerung.
- e) Weihnachtsmarkt des Handwerker- und Wirtschaftsvereins:  
GV Dietmar Schneider möchte die Gemeindevertretung zum Weihnachtsmarkt, der am 01.12.2018 bei der Alten Säge stattfindet, einladen.
- f) Beschädigtes Stiegeneländer Karl-Höll-Straße/Bahnhofstraße:  
GV Christine Koweindl berichtet, dass das Stiegeneländer bei der Karl-Höll-Straße/Bahnhofstraße, verbogen ist.
- g) Staubfreimachung der Wege im Lauteracher Ried:  
GV Georg Fink erkundigt sich über die Staubfreimachung der Straßen und Wege im Lauteracher Ried. Bgm Elmar Rhomberg erklärt, dass das Land Vorarlberg bis heute noch keinen Beschluss darüber gefasst hat obwohl er schon mehrmals beim zuständigen LR Johannes Rauch vorstellig war.

Ende der Sitzung: 20:57 Uhr

.....  
Gabriela Paulmichl, Schriftführer

.....  
Elmar Rhomberg, Bürgermeister